

738 NUMARALI PARSELASYON PLANI

ASKI – BİLGİLENDİRME VE İNTERNET İLANI TUTANAĞI

İzmir İli, Bornova İlçesi, Egemenlik Mahallesi, 10901 ada 13 parsel, 10902 ada 26 parsel, 10903 ada 25 parsel, 10904 ada 25 parsel, 22783 ada 1 parsel, 22784 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 no.lu parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi uyarınca Belediyemizce resen hazırlanan 738 no.lu parselasyon planı Belediye Encümenimizin 15.01.2026 tarih, 04-219 sayılı kararı ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 05/02/2026 tarih 96772592.110.04-73 sayılı kararı ile kesinleşerek, kesinleşen plan kontrol edilerek, tescil edilmek üzere İzmir Kadastro Müdürlüğüne gönderilmiştir.

Parselasyon planının Kadastro Müdürlüğüne kontrol süreci devam ederken, İzmir 14. Asliye Hukuk Mahkemesinde açılan 10902 ada 26, 10903 ada 25 ve 10904 ada 25 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlarla ilgili kamulaştırmasız el atma davaları ile ilgili olarak istinaf sürecinde İzmir Bölge Adliye Mahkemesi 5.Hukuk Dairesinin 08.07.2026 tarih, 2026/2027 Karar No.lu kararı ile davaya konu parsellerin yol vasfı ile tapudan terkinine kesin olarak karar verildiğinden, geriye kalan parselleri kapsayan alanda 738 numaralı parselasyon planı yeniden hazırlanmıştır.

İzmir İli, Bornova İlçesi, Egemenlik Mahallesi, 10901 ada 13 no.lu, 22783 ada 1 no.lu 22784 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 no.lu parselleri kapsayan alanda yeniden hazırlanan plan Belediye Encümenimizin 22.09.2026 tarih ve 42-5063 sayılı kararı ile kabul edilerek, İzmir Büyükşehir Belediyesinin 24.09.2026 tarih ve 96772592.110.04-988 sayılı kararı ile onanmıştır.

Kabul edilen ve onanan parselasyon planı ve dağıtım cetvelinin bir nüshası, BİR AY süreyle 25.09.2026 tarihinden itibaren ilgililerinin incelemesi için Belediyemiz Etüt Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan tahtasına asılmış ve ilgililerine tebligat yapılmış, eş zamanlı olarak Belediyemizin web sitesinde (<http://www.bornova.bel.tr/>) yayınlandığına dair, ayrıca Askı süresi içerisinde yapılacak itirazlara ilişkin zımni ret süresinin 30 gün olduğuna, askıdan iniş tarihinden itibaren 30 gün olan zımni süresinin son gününü izleyen günden sonra 60 gün olan genel dava açma süresinin başlayacağına dair iş bu tutanak tarafımızca tanzim edilerek imza edilmiştir.

Parselasyon planı ve dağıtım cetveli ilan süresinin sonunda kesinleşip tescil edilmek üzere Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilecektir.

Yukarıdaki parsel numaraları yazılı taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanununun 29 ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 25.maddesi gereğince ilanen tebliğ olunur.

ASKI VE İNTERNET İLANI TARİHİ

25/09/2026

ASKI VE İNTERNET İLANI KALDIRMA TARİHİ

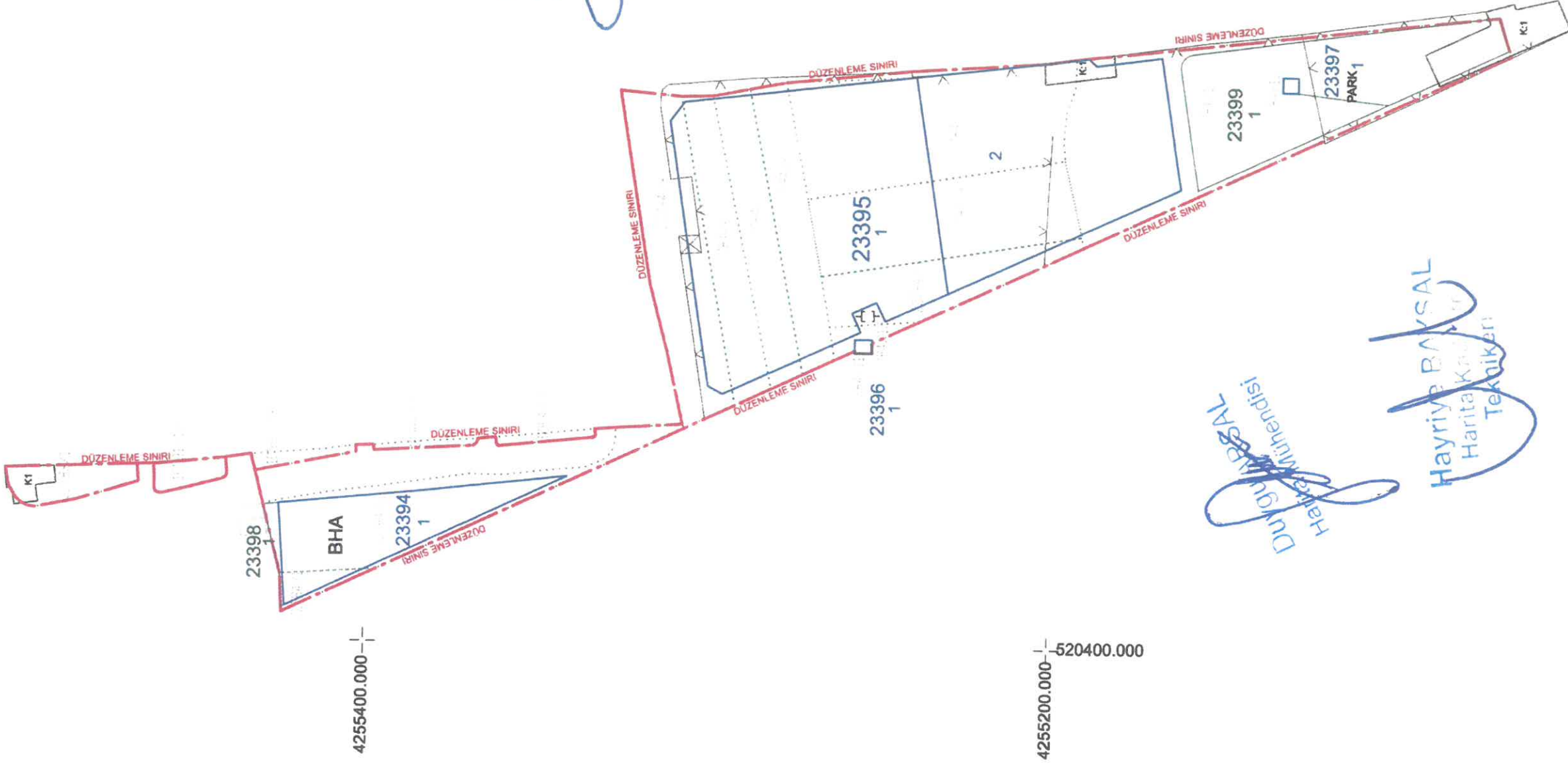
25/10/2026 (SAAT : 17:30)

4255600.000 —|—

738 NOLU PARSELASYON PLANI

DURUM HARİTASI

İL : İZMİR
İLÇESİ : BORNOVA
KÖYÜ/MAH. : EGEMENLİK
PAFTA NO : L18a 10b 4b - 4c
KAD. ADA NO / PARSEL NO : 22783/1- 10901/13-22784/113



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA T. Ş.B. MD.

Banar ALEMİSOĞLU
Harita Mühendisi

Duygu BAKSAL
Harita Mühendisi
Hayriye BAKSAL
Harita Mühendisi
Teknikeri

Hasan Tahsin MOĞUL
Harita ve Kadastro Mühendisi
Etüt ve Proje Mühendisi