

Sayı : E-64516494-115.02.11.99-536036

15.01.2026

Konu : Arsa Etrafının Kapatılması Hk.(Kızılay
Mahallesi 477/1 Sokak Bila No(No:34
Yanı)-543 Ada 18 Parsel Hk.)Sayın
Çiğ*** ÖZ*******Munzur Mahallesi 317 Sokak Toplu Konut Sitesi E26 Blok No:20D İç Kapı No:8 Merkez ERZİNCAN**

Maliki olduğunuz Bornova İlçesi, Kızılay Mahallesi, 477/1 Sokak bila no(no:34 yanı) adresinde yer alan ve tapunun **543 ada 18 parselinde** kayıtlı arsanızda yapılan incelemede, parsel çevresinin açık olması nedeniyle çöp, ot, moloz dökümü yapıldığı tespit edilmiş olup, bu hali ile çevre kirliliğine yol açtığı görülmektedir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 41. Maddesinde; "Belediyeler veya valiliklerce belirli yollar üzerinde mahzurlu bina bulunan veya binasız arsaların yola bakan yüzlerinin tayin edilen tarzda kapatılmasına karar vermeye yetkilidir. Bu takdirde gayrimenkulün sahipleri, belediye veya valilikçe verilen müddet içinde bu yerleri kapatmaya mecburdurlar. Bu mükellefiyete uyulmaması halinde belediye veya valilikçe gereği yapılarak masrafi arsa sahibinden tahsil edilir." hükmüne havidir.

Buna istinaden tapu maliki olduğunuz arsanızın çevre sağlığı, selameti ile can ve mal güvenliğini teminen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 41. Maddesine göre yazımızın tarafınıza tebliğinden itibaren **30 gün** içerisinde parsel çevresinin tarafınızca kapatılması ve temizliğinin sağlanması gerekmektedir. Aksi halde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesi "ç" fıkrası idari müeyyideleri uyarınca **42.973,00TL** İdari para cezası ve mükellefiyetlere uyulmaması halinde belediyemizce gereği yapılarak masrafların %20 fazlası arsa sahibinden tahsil edilecektir.

Bilgi edinilmesi ve gereğini rica ederim.

01428Yusuf Ersel TANRIÖVER
Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0A21-AM8B-0G0Z

Belge Doğrulama Adresi : <https://ebyssorgu.bornova.bel.tr/>

Adres: Fevzi Çakmak Cad. No: 38 35040 Bornova / İZMİR

Telefon No: 0232 9992929

e-Posta:

Kep Adresi: bornovabelediye@hs01.kep.tr

Fax No:

İnternet Adresi: <https://bornova.bel.tr/>

Bilgi İçin: Mustafa Alp KELEŞ

Mühendis

Telefon No:

