

752 NUMARALI PARSELASYON PLANI
ASKI – BİLGİLENDİRME VE İNTERNET İLANI TUTANAĞI

İzmir İli, Bornova İlçesi, Mevlana Mahallesi 30L-Ia , 30L-Ib pafta, 22404 ada 1 ve 2 no.lu parseller ile Doğanlar Mahallesi 22404 ada 3 ve 4 parselleri kapsayan alanda kayıtlı taşınmazlara 752 no.lu parselasyon planı uygulaması yapılmış ve söz konusu plan Belediye Encümenimizin 22.04.2025 tarih ve 29-1481 sayılı kararı ile kabul edilerek; İzmir Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 22.05.2025 tarih , 96772592.110.04-500 sayılı kararı ile onanmıştır.

Kabul edilen ve onanan parselasyon planı ve dağıtım cetvelinin bir nüshası, BİR AY süreyle 17.06.2025 tarihinden itibaren ilgililerinin incelemesi için Belediyemiz Etüt Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan tahtasına asılmış ve ilgililerine tebligat yapılmış, ayrıca eş zamanlı olarak Belediyemizin web sitesinde (<http://www.bornova.bel.tr/>) yayınlandığına dair iş bu tutanak tarafımızca tanzim edilerek imza edilmiştir.

Parselasyon planı ve dağıtım cetveli ilan süresinin sonunda kesinleşip tescil edilmek üzere Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilecektir.

Yukarıdaki parsel numaraları yazılı taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanununun 29 ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 25.maddesi gereğince ilan en tebliğ olunur.

ASKI VE İNTERNET İLANI TARİHİ
17/06/2025

ASKI VE İNTERNET İLANI KALDIRMA TARİHİ
17/07/2025 (SAAT : 17:30)

TOPLAM ALAN : 17229.65 TOPLAM PAY : 17229.65 TOPLAM BEDELSİZ TERK: 8893.65 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEN: 8336.00				T E S C İ L E E S A S DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELİNE SIRALI)				SAYFA NO: 1 TOPLAM ADA ALANI : 4584.87 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4499916			
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
2		22404/1	1057.13	1/2	ERDAL ÖZÇELİK	-	237.84	23417/1	581.43	29072/58143	290.72
5		22404/1	1057.13	1/6	EROL	-	290.72			9691/58143	96.91
6		22404/1	1057.13	1/6	GAMZE FAİZE DİNÇMAN	-	79.28			9690/58143	96.90
7		22404/1	1057.13	1/6	OSMAN	-	96.91			9690/58143	96.90
					CENK MUSTAFA KÜLTÜR	-	79.29				
					OSMAN	-	96.90				
					EVREN FAİK KÜLTÜR	-	79.29				
					OSMAN	-	96.90				
3		22404/2	3311.24	1/8	KADİOĞLU DEMİR SANAYİ	-	186.26	23417/2	4003.44	22765/400344	227.65
14		22404/2	3311.24	1/8	AKÖZ TEKNİK İNŞAAT	-	227.65			22764/400344	227.64
15		22404/2	3311.24	1/24	HURİYE ÇAĞLAR	-	186.26			7588/400344	75.88
16		22404/2	3311.24	1/24	FUAT	-	62.09			7589/400344	75.89
17		22404/2	3311.24	1/12	HÜLYA PEKER	-	75.88				
18		22404/2	3311.24	1/12	FUAT	-	62.08				
19		22404/2	3311.24	3/8	SÜLEYMAN ŞEFKET SÖKMEN	-	75.89			15177/400344	151.77
22		22404/2	3311.24	1/8	AHMET	-	124.17			15177/400344	151.77
4		22404/3	3200.93	1/12	MUHİTTİN SÖKMEN	-	124.17				
20		22404/3	3200.93	17/32	AHMET	-	151.77				
21		22404/3	3200.93	37/96	AKÖZ TEKNİK İNŞAAT	-	151.77			68296/400344	682.96
1		22404/4	9660.35	TAM	AKÖZ TEKNİK İNŞAAT	8893.65	558.75			22765/400344	227.65
							682.96			14671/400344	146.71
							186.25			93529/400344	935.29
							227.65			67854/400344	678.54
							120.04			42169/400344	421.69
							146.71				
							765.20				
							935.29				
							555.15				
							678.54				
							345.01				
							421.69				

ÖZGÜR HARİTA PLAN PROJE
 Özgür Baran ÖZEVİN
 1721 Sk. Melik Paşası No:4 K:3 D:310
 Katsıyak/ZMİR
 Oda Sicil No:18538